

От редакции 1

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Абдулин Р.Р.
Правовая природа преддоговорных отношений 2

Терещенко Т.А.
Свойство следования аренды в случае смены арендодателя для целей применения пункта 1 ст. 617 ГК РФ (на примере обязанности арендодателя вернуть неиспользованный страховой депозит) 7

Ульянов А.В.
О судебной защите права дольщика на приобретение жилого помещения 19

ГРАЖДАНСКИЙ ПРОЦЕСС

Нахова Е.А.
К вопросу о правовой природе обеспечения доказательств в судебном порядке 29

СУДОПРОИЗВОДСТВО

Неверов А.Я.
К вопросу о согласованности смысловой нагрузки именованя судебных актов в российском судопроизводстве 35

СУД ПРИСЯЖНЫХ

Уланова Ю.Ю.
Нарушение принципа беспристрастности суда присяжных: российская и конвенционная практика 40

**ПРАВА ЧЕЛОВЕКА:
ФИЛОСОФИЯ. ТЕОРИЯ. ПРАКТИКА**

Варламова Н.В.
Открытый характер прав человека: особенности позитивации и проблемы интерпретации 48

ТЕОРИЯ ПРАВА

Гузеева О.С.
Злоупотребление правом и превышение пределов права как формы преступного деяния: некоторые вопросы теории 56

**ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ТЕРРИТОРИЙ.
АРКТИКА**

Анциферова Е.К., Васильева О.Н.
К вопросу о правовом статусе Арктической зоны Российской Федерации 62

ПРАКТИКА ЕСПЧ

Трифонова Т.Н.
Истребование имущества у добросовестных приобретателей в практике Европейского Суда по правам человека 67

Дело «Сафронов и другие (*Safronov and Others*) против Российской Федерации» (жалоба № 27368/06 и две другие жалобы) 75

**АДРЕСА АВТОРОВ
ДЛЯ ПЕРЕПИСКИ**

79

From the editors 1

CIVIL LAW

Abdulin R.R.
The Legal Nature of Pre-Contractual Relations 2

Tereschenko T.A.
Succession of lease in the event of a change of the lessor for the purposes of paragraph 1 of Art. 617 of the Civil Code of the Russian Federation (based on an example of the lessor's obligation to return the unused security deposit) 7

Uliyanov A.V.
The judicial protection of the interest holder's right to purchase the residential premises 19

CIVIL PROCEEDINGS

Nakhova E.A.
On the legal nature of providing evidence in court 29

LEGAL PROCEDURE

Neverov A.Y.
The issue of consistency between the content and the names of judicial acts in the domain of legal court procedure in the Russian Federation 35

JURY COURT

Ulanova Y.Y.
Violation of the principle of impartiality of the jury: Russian and conventional practices 40

**HUMAN RIGHTS:
PHILOSOPHY. THEORY. PRACTICE**

Varlamova N.V.
Open nature of human rights: specifics of legal regulation and construction related matters 48

THEORY OF LAW

Guzeeva O.S.
Abuse of right and excess of right as a form of a criminal act: some questions of theory 56

**THE LEGAL REGIME OF THE TERRITORIES.
THE ARCTIC**

Antsiferova E.K., Vasiliyeva O.N.
The legal status of the Arctic zone of the Russian Federation 62

CASE-LAW OF ECtHR

Trifonova T.N.
Annulment of private property deeds from bona fide purchasers in the case-law of the European Court of Human Rights 67

Case of «Safronov and Others v. Russia» (applications nos. 27368/06 and 2 others) 75

**ADDRESSES OF AUTHORS
FOR CORRESPONDENCE**

79